

28. juni 2018

PRESSEMEDDELELSE

CASA Group sælger 3 parkeringshuse til PenSam

CASA Group har med virkning fra den 28. juni 2018 overdraget parkeringshusene ved regionshospitalet i Horsens og Silkeborg samt universitetshospitalet i Skejby sammen med den tilhørende parkeringsdrift til pensionselskabet PenSam. Alle parkeringshusene er opført i henhold til OPP-aftaler (offentligt privat partnerskab) mellem Region Midtjylland og OPP-leverandøren. Apcoa Parking fortsætter som operatør, mens DEAS vil forestå den øvrige drift og vedligeholdelse, hvorfor ejerskiftet ikke får væsentlig betydning for driften.

”Vi har fra CASA Groups side haft en bevidst og målrettet strategi om at forsøge at vinde udbuddene af parkeringsdriften med henblik på udvikling af et stærkt set-up med parkeringsanlæg i god kvalitet og en bæredygtig og lønsom drift, som efterfølgende ville kunne afhændes til en mere langsigtet investor. Arbejdet startede for 7 år siden, og målsætningen er nu lykkedes til fulde. Det er vi naturligvis utrolig glade for og tilfredse med”, udtaler direktør for CASA Group Per Hansen.

Der har været stor købsinteresse fra en lang række forskellige investorer, herunder både danske og udenlandske. Vi valgte at arbejde sammen med PenSam ud fra en række nøje udvalgte kriterier, fortsætter Per Hansen, som samtidig nævner, at det har været en lang, men god salgsproces, hvor EY's Real Estate og infrastrukturafdeling i København har været finansiell rådgiver for sælger, og Bech-Bruun i Aarhus har bistået som juridisk rådgiver.

”Vi har længe kigget efter netop denne type investering, og er glade for, at vi afgav det mest konkurrencedygtige tilbud til CASA, og at vi ud fra de øvrige kriterier samlet set fremstod som den mest attraktive køber”, udtaler senior portfolio manager i PenSam Daniel Voss.

I købsprocessen har PenSam været bistået af Kammeradvokaten, Deloitte samt Niras som henholdsvis juridisk, finansiell og teknisk rådgiver.

For yderligere:

CASA Group, direktør Per Hansen, tlf. 4063 7225

PenSam, senior portfolio manager Daniel Voss, tlf. 4439 3532