

Pressemeddelelse

M+ koncernen lander driftsoverskud på 170 mio. kr.

30. marts 2023

Den Horsens-baserede M+-koncern kom ud af 2022 med et resultat af den ordinære drift på 170 mio. kr., og egenkapitalen i koncernen er opgjort til 2,4 mia. kr. Det viser selskabets netop offentliggjorte årsregnskab.

Bestyrelsesformand i M+-koncernen Bettina Antitsch Mortensen forklarer, at resultatet af den ordinære drift på 170 mio. kr. i 2022 flugter med de forventninger selskabet meldte ud i begyndelsen af året. På positiv siden er driftsresultatet væsentligt påvirket af M+ Ejendomme samt Hybel, der også omfatter Stenhøj Husene.

"M+ Ejendomme bidrager med et driftsresultat på 108 mio. kr., og Hybel og Stenhøj Husene bidrager med et driftsresultat på 60 mio. kr. Det er meget tilfredsstillende, når man tager markedsvilkårene i betragtning," siger Bettina Antitsch Mortensen.

Hun forklarer, at Hybel og Stenhøj Huse i 2022 oplevede kraftigt stigende materialepriser, som kombineret med store rentestigninger førte til opbremsning i efterspørgslen efter nye enfamilieshuse og sommerhuse.

"Hybel har dog kunnet fastholde strategien med at være landsdækkende med fire afdelinger. Vi glæder os samtidig til, at Hybel tager et nyt domicil i brug i Horsens til maj 2023, som indeholder Danmarks største showroom, hvor huskøbere præsenteres for løsninger og materialer," siger Bettina Antitsch Mortensen.

På negativ siden trækker M+'s 28,2 pct.'s ejerskab af den børsnoterede malingproducent Flügger ned i M+-koncernens samlede resultat. Det skyldes kursudviklingen i Flüggers aktie i 2022.

Stifter gik bort i 2022

Bettina Antitsch Mortensen fortæller samtidig også, at 2022 i høj grad var præget af hendes mand og stifter af M+ Michael Antitsch Mortensens pludselige og tragiske bortgang.

"Det har naturligvis præget alle i koncernen, at min mand Michael helt uden nogen form for forvarsel pludselig og tragisk gik bort," siger Bettina Antitsch Mortensen.

Som følge af Michaels bortgang har M+-koncernen i 2022 gennemført en større koncernintern omstrukturering for at sikre familiens fremadrettede ejerskab med Bettina Antitsch Mortensen som bestyrelsesformand. Der er ikke frasolgt selskaber eller aktiviteter i forbindelse med omstruktureringen. Men på grund af bobehandlingen har det været nødvendigt at udlodde 240 mio. kr. i udbytte for at kunne betale skatter og arveafgifter.



”Udover at håndtere min mands tragiske bortgang, har 2022 også været udfordrende for os i lighed med de øvrige danske virksomheder i bygge- og ejendomsbranchen. Den økonomiske situation har været præget af Ruslands invasion af Ukraine, inflation samt stigende renter. Alligevel har M+ koncernen fremlagt et regnskab med et driftsresultat, der lever op til vores oprindelige forventninger. Det er vores vurdering, at 2023 fortsat vil være påvirket af en række usikkerhedsfaktorer. Til trods for disse usikkerheder forventer vi, at M+-koncernen i 2023 vil realisere et resultat af den ordinære drift i niveauet 125-150 mio. kr.,” siger Bettina Antitsch Mortensen.

Hovedtal

mio.kr.	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsætning	2.060	1.800	1.318	1.193	1.365
Driftsresultat	170	987	393	194	336
Resultat før skat	56	1.071	568	288	298
Egenkapital	2.443	2.662	1.906	1.419	1.261